



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

| | |
|-----------------|------------------------------|
| UNIDADE GESTORA | 040101 - TRIBUNAL DE JUSTIÇA |
| GESTÃO | 00001 - TESOURO |
| EXERCÍCIO | 2024 |

RELAÇÃO DOS BENS IMÓVEIS ADQUIRIDOS OU CONSTRUÍDOS

ANO: 2024

| Nº DE ORDEM | ESPECIFICAÇÃO DOS BENS IMÓVEIS ADQUIRIDOS OU CONSTRUÍDOS | DATA | PROJETO/ATIVIDADE | ELEMENTO DE DESPESA | Nº NOTA DE EMPENHO | VALOR EMPENHADO | VALOR LIQUIDADADO | INCORPORÁVEL / NÃO INCORPORÁVEL | LOCALIZAÇÃO |
|-------------|---|-----------|-------------------|---------------------|--------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------|-----------------------|
| 1 | Contratação de empresa especializada na prestação de serviços para elaboração de documentos técnicos de arquitetura e engenharia, incluindo projetos executivos de arquitetura e engenharia (complementares), orçamentos, memoriais descritivos, cronogramas, entre outros, necessários a subsidiar procedimentos licitatórios para atender demandas do Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão, através do Pregão Eletrônico n.º 41/2022 e Ata de Registro de Preço n.º 84/2022. Assinada: 16/09/2022. Valor Total R\$ 2.747.349,00. Contratação inicial no valor R\$ 2.747.349,08 conforme DESPACHO-DENG-147/2022. | 9/11/2022 | Projeto | 44.90.51.06 | 2022NE00917 | 949.254,34 | 124.645,97 | Incorporável | São Luís-MA |
| 2 | Contratação de empresa para construção/ampliação do Fórum da Comarca de Açailândia e revitalização da edificação existente, conforme especificações e detalhamentos constantes da Concorrência Pública nº 03/2011 e demais anexos. Valor total da obra: R\$ 12.704.999,78. Regime de Execução: Empreitada por Preço Unitário. Prazo de execução: 540 dias, a contar da ordem de serviços emitida. Prazo de vigência do contrato: 730 dias, a contar de sua assinatura. | 16/3/2022 | Projeto | 44.90.51.91 | 2022NE00165 | 6.959.378,71 | 5.870.394,33 | Incorporável | Açailândia-MA |
| 3 | Contratação de empresa de engenharia para execução da obra de construção de Fórum da Comarca de Itinga do Maranhão, conforme especificações e detalhamentos constantes da Concorrência Pública nº 03/2011 e demais anexos. Valor total da obra: R\$ 12.704.999,78. Regime de Execução: Empreitada por Preço Unitário. Prazo de execução: 540 dias, a contar da ordem de serviços emitida. Prazo de vigência do contrato: 730 dias, a contar de sua assinatura. | 22/6/2022 | Projeto | 44.90.51.91 | 2022NE00468 | 94.260,91 | 94.260,91 | Incorporável | Itinga do Maranhão-MA |
| 4 | Contratação com a empresa UMPRAUM ARQUITETOS ASSOCIADOS, cujo objeto Prestação de serviços técnico-profissionais especializados para elaboração dos projetos básicos e executivos (em plataforma BIM), incluindo orçamentos, memoriais descritivos, cronogramas, estudo técnico preliminar, entre outros, necessários a subsidiar procedimentos licitatórios para atender demandas do Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão, através do Pregão Eletrônico n.º 18/2023 e Ata de Registro de Preço n.º 073/2023. Assinada: 16/08/2023. Valor Total R\$ 10.420.896,80. Contratação inicial conforme anexo ID 5426252, no valor de R\$ 2.326.361,60 | 4/9/2023 | Projeto | 44.90.51.06 | 2023NE001182 | 2.293.070,25 | 128.936,13 | Incorporável | São Luís-MA |

| | | | | | | | | | |
|---|--|-----------|---------|-------------|--------------|---------------|---------------|--------------|---------------|
| 5 | Contratação de empresa de engenharia e/ou arquitetura para a retomada da obra da nova sede do Fórum da Comarca de Imperatriz-MA pertencente ao Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão, conforme avaliação descrita no Estudo Técnico Preliminar Nº 01/2023 - ENGENHARIA-TJMA e de acordo com o estabelecido no Projeto Básico, através do Edital da Concorrência Eletrônica nº 001/2023-TJMA, no valor total de R\$ 98.000.000,00 (noventa e oito milhões de reais). Prazo de Vigência: 21 (vinte e um) meses. | 5/5/2023 | Projeto | 44.90.51.91 | 2023NE000530 | 85.340.418,00 | 41.720.815,46 | Incorporável | Imperatriz-MA |
| 6 | Contratação da empresa A3 Construção e Engenharia Eireli. Objeto: Execução de intervenções requalificadoras de paisagismo e acessibilidade no Fórum Desembargador Sarney Costa, em conformidade com este Projeto Básico e seus anexos, através da Concorrência Pública Presencial n.º 02/2022.. Valor de R\$ 659.245,11 (seiscentos e cinquenta e nove mil, duzentos e quarenta e cinco reais e onze centavos) Prazo: 365 dias. Execução: 90 (noventa) dias. Dotação disponível R\$ 659.245,11 | 5/5/2023 | Projeto | 44.90.51.05 | 2023NE000535 | 37.674,88 | 37.674,88 | Incorporável | São Luís-MA |
| 7 | Atender a despesa com a celebração de aditivo de valor e prazo de R\$ 109.562,73, do contrato nº 005472023. cujo objeto: Execução de Intervenções requalificadoras de paisagismo e acessibilidade no Fórum Desembargador Sarney Costa, em conformidade com este Projeto Básico e seus anexos, através da Concorrência Pública Presencial n.º 02/2022. Valor de R\$ 659.245,11. Após a celebrado o Aditivo o valor do contrato passará a ser de R\$ 768.807,84 e o prazo acréscimo mais 60 (sessenta) dias de prazo de execução, passando a findar em 27 de outubro de 2023 - Dotação disponível R\$ 109.562,73 | 13/9/2023 | Projeto | 44.90.51.05 | 2023NE001334 | 109.562,73 | 94.578,66 | Incorporável | São Luís-MA |
| 8 | Contratação com a empresa UMPRAUM ARQUITETOS ASSOCIADOS, cujo objeto Prestação de serviços técnico-profissionais especializados para elaboração dos projetos básicos e executivos (em plataforma BIM), incluindo orçamentos, memoriais descritivos, cronogramas, estudo técnico preliminar, entre outros, necessários a subsidiar procedimentos licitatórios para atender demandas do Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão, através do Pregão Eletrônico n.º 18/2023 e Ata de Registro de Preço n.º 073/2023. Assinada: 16/08/2023. Valor Total R\$ 10.420.896,80. Valor já empenhado em 2023 R\$ 2.326.361,60 (2024NE01182-FERJ) - Contratação do saldo da ATA. No valor R\$ 8.361.654,86 (valor com reajuste) conforme DESPACHO-CEDES-7/2024. (DEMANDA - PAC – 202400156) - Dotação disponível em 2024 R\$ 600.000,00 | 14/8/2024 | Projeto | 44.90.51.06 | 2024NE01706 | 600.000,00 | - | Incorporável | São Luís-MA |

| | | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---------|-------------|--------------|--------------|------------|--------------|---------------|
| 9 | Despesa relativa ao reajuste de preços do contrato nº 26/2022, firmado junto à empresa LDM Construções LTDA para construção e ampliação do Fórum da Comarca de Açailândia e revitalização da edificação existente, com prazo de execução e de vigência de 540 e 730 dias, respectivamente. Reajuste, no valor total de R\$ 114.001,18, refere-se à 14ª medição dos serviços de execução da referida obra, conforme Nota fiscal nº 191, de 08/02/2024, no valor de R\$ 769.758,12. | 29/2/2024 | Projeto | 44.90.51.91 | 2024NE00457 | 114.001,18 | 114.001,18 | Incorporável | Açailândia-MA |
| 10 | Despesa relativa ao reajuste de preços de Nota fiscal, correspondente ao contrato nº 26/2022, firmado junto à empresa LDM Construções LTDA para construção e ampliação do Fórum da Comarca de Açailândia e revitalização da edificação existente, com prazo de execução e de vigência de 540 e 730 dias, respectivamente. Reajuste, no valor total de R\$ 121.278,70, refere-se à 15ª medição dos serviços de execução da referida obra, conforme Nota fiscal nº 192, de 04/03/2024, no valor de R\$ 769.758,12 e DESPACHO-COCON-485/2024. | 22/3/2024 | Projeto | 44.90.51.91 | 2024NE00631 | 121.278,70 | 121.278,70 | Incorporável | Açailândia-MA |
| 11 | Atender a celebração do Aditivo 2º Aditivo de Prazo e Acréscimo ao Contrato de Prestação de Serviços nº 0026/2022 - TJMA, que trata da Reforma e Ampliação do Fórum da Comarca de Açailândia. Após a celebração do Aditivo de prorrogar por mais 241 dias da execução da obra seja aditivada em 241 dias a contar de 01/09/2024, ficando prazo de execução da obra para 30/04/2025 e vigência do contrato seja prorrogada em 357 dias a partir de 27/12/2024, ficando a vigência contratual para o dia 19/12/2025. O acréscimo de 12,20% que corresponde no valor de R\$ 1.776.468,48 (um milhão setecentos e setenta e seis mil, quatrocentos e sessenta e oito reais e quarenta e oito centavos), conforme Parecer Técnico de Aditivo de Prazo e Valor. (ANEXO EVENTO 42 e 63 – detalhe 19402723). - Dotação disponível R\$ 1.776.468,48 (Demanda PCA -202400135) | 4/9/2024 | Projeto | 44.90.51.91 | 2024NE002334 | 1.776.468,48 | - | Incorporável | Açailândia-MA |
| 12 | Fornecimento de 02 (dois) elevadores para o novo Fórum da Comarca de Açailândia-MA, inclusive a entrega e os serviços de instalação, e garantia pelo período de 12 meses, com assistência técnica e serviços de manutenção preventiva e corretiva, conforme especificações e condições constantes do Edital do Pregão Eletrônico nº 90.008/2024). Valor total da contratação: R\$ 357.117,56. Prazo de execução: 12 meses. Prazo de vigência contratual: 18 meses, a contar de sua assinatura. Demanda prevista no PCA 2024 e e-Pop registrada com o código 2024DE00135. | 19/7/2024 | Projeto | 44.90.51.92 | 2024NE01466 | 357.117,56 | 357.117,56 | Incorporável | Açailândia-MA |
| 13 | Contratação da empresa: Palmares Construções LTDA, cujo objeto é Prestação de serviço de engenharia de Reforma e Ampliação do Fórum da Comarca de Zé Doca, em conformidade com este projeto básico, projeto executivo e seus anexos, através da concorrência nº 02/2023. (homologada) Sendo valor R\$ 189.507,58. (cento e oitenta mil, quinhentos e sete reais e cinquenta e oito centavos) para a etapa de Reforma, e estimado no R\$ 3.675.821,09 (três milhões, seiscentos e setenta e cinco mil, oitocentos e vinte e um reais e nove centavos) para a etapa de Ampliação, totalizando o valor final de R\$3.865.328,67 (Três milhões, oitocentos e sessenta e cinco mil, trezentos e vinte oito reais e sessenta e sete centavos). Prazo de vigência: 24 meses e da execução 16 (dezesseis) meses. | 30/4/2024 | Projeto | 44.90.51.05 | 2024NE00888 | 3.865.328,67 | 80.224,85 | Incorporável | Zé Doca-MA |

| | | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---------|-------------|-------------|--------------|------------|--------------|-----------------------------|
| 14 | Contratação para fornecimento e instalação de 09 (nove) elevadores para o novo Fórum da Comarca de Imperatriz, inclusa a assistência técnica pela Contratada com serviços de manutenção preventiva e corretiva, com cobertura total de peças e lubrificantes aplicados, pelo prazo de 12 (doze) meses, conforme especificações constantes do Edital do Pregão Eletrônico nº 90003/2024 e demais anexos. Prazo de vigência contratual: 24 meses. Prazos de execução: 18 meses para o fornecimento e instalação, mais 12 meses de garantia. Valor total da contratação: R\$ 2.236.510,53. | 3/7/2024 | Projeto | 44.90.51.92 | 2024NE01347 | 2.236.510,53 | 894.604,21 | Incorporável | Imperatriz-MA |
| 15 | Contratação de empresa: FERREIRA JUNIOR ENGENHARIA LTDA. Objeto: Construção do Novo Fórum da Comarca de São Pedro da Água Branca, conforme Termo de Referência (projeto básico, projeto executivo e seus anexos), através da CONCORRÊNCIA Nº 90001/2024, Adjudicado conforme RELAT-CLCONT – 482024, no valor de R\$ 3.118.356,31 (três milhões, cento e dezoito mil, trezentos e cinquenta e seis reais e trinta e um centavos). Prazo de Execução 12 (doze) meses e Prazo de vigência de 24 (vinte e quatro). - Dotação disponível R\$ 2.571.676,31 | 22/8/2024 | Projeto | 44.90.51.91 | 2024NE01969 | 2.571.676,31 | - | Incorporável | São Pedro da Água Branca-MA |

| | | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---------|-------------|--------------|--------------|------------|--------------|-----------------------------|
| 16 | Contratação de empresa: FERREIRA JUNIOR ENGENHARIA LTDA. Objeto: Construção do Novo Fórum da Comarca de São Pedro da Água Branca, conforme Termo de Referência (projeto básico, projeto executivo e seus anexos), através da CONCORRÊNCIA Nº 90001/2024, Adjudicado conforme RELAT-CLCONT – 482024, no valor de R\$ 3.118.356,31 (três milhões, cento e dezoito mil, trezentos e cinquenta e seis reais e trinta e um centavos). Prazo de Execução 12 (doze) meses e Prazo de vigência de 24 (vinte e quatro). - Dotação disponível R\$ 546.680,00 | 22/8/2024 | Projeto | 44.90.51.91 | 2024NE01972 | 546.680,00 | 263.382,99 | Incorporável | São Pedro da Água Branca-MA |
| 17 | Atender a despesa com a celebração do 3º Termo Aditivo do Contrato Nº 0075/2022, assinado: 18/07/2022. Objeto: Construção do Fórum da comarca de Itinga do Maranhão, conforme Projeto básico e especificações e de talhamentos constantes da Concorrência Pública nº 04/2021 e anexos. Valor total da obra: R\$ 2.748.703,34 Regime de execução: empreitada por preço unitário. Prazo de vigência contratual: 365 dias, (1º e 2º Aditivo Prorrogação de Prazo). Após a celebração do 3º Termo Aditivo, referente a Serviços de acrescidos/suprimidos e Prazos de Execução e de Vigência contratual com início em 02/04/2024 e término em 01/06/2024, conforme PARECER TÉCNICO.DEOS. Com o custo estimado de R\$ 193.859,30 correspondendo a 7,05% do valor do contrato original; e o valor total da obra passando a importar em R\$ 2.942.562,64 (Dois milhões, novecentos e quarenta e dois mil, quinhentos e sessenta e dois reais e e sessenta e quatro centavos). - Dotação disponível R\$ 193.859,30 | 27/2/2024 | Projeto | 44.90.51.91 | 2024NE00618 | 193.859,30 | 184.500,08 | Incorporável | Itinga do Maranhão-MA |
| 18 | Contratação de serviços de retrofit do sistema de climatização do Fórum Desembargador Sarney Costa, em São Luís-MA, com instalações dos novos condensadores VRF, abrangendo mão de obra, limpeza da tubulação e recarga de fluido refrigerante, conforme especificações e detalhamentos constantes do Edital do Pregão Eletrônico n 90.005/2024 e demais anexos. Valor total estimado da contratação: R\$ 7.915.966,36. Prazo de execução dos serviços: 180 dias, a contar da ordem de fornecimento. | 10/1/2024 | Projeto | 44.90.51.92 | 2024NE001403 | 7.873.000,00 | - | Incorporável | São Luís-MA |
| 19 | Contratação de serviços de retrofit do sistema de climatização do Fórum Desembargador Sarney Costa, em São Luís-MA, com instalações dos novos condensadores VRF, abrangendo mão de obra, limpeza da tubulação e recarga de fluido refrigerante, conforme especificações e detalhamentos constantes do Edital do Pregão Eletrônico n 90.005/2024 e demais anexos. Valor total estimado da contratação: R\$ 7.915.966,36. Prazo de execução dos serviços: 180 dias, a contar da ordem de fornecimento. | 12/7/2024 | Projeto | 44.90.51.92 | 2024NE001404 | 42.966,36 | - | Incorporável | São Luís-MA |
| 20 | Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços técnicos para a implantação de cabeamento óptico da rede metropolitana do Poder Judiciário do Maranhão, com manutenção preventiva mensal, corretiva por demanda e o monitoramento on-line da rede óptica, por 60 meses após a implantação, conforme especificações e detalhamentos constantes do Edital do Pregão Eletrônico SRP nº 57/2023 e anexos. Grupo 01, Sub-Grupo 01: Serviços de implantação dos Blackbones, Itens 01 a 28, Subtotal: R\$ 2.897.474,00; Grupo 01, Sub Grupo 03: Serviços sob demanda. Subtotal: R\$ 738.200,00. Valor total da contratação pelo período de sua vigência de 60 meses: R\$ 4.562.674,00. Despesa estimada para 2024 (sub-grupo 01: R\$ 2.897.474,00 e sub-grupo 03: R\$ 36.910,00); R\$ 2.934.384,00. Despesa total estimada para 2024 (sub-grupo 01: R\$ 2.897.474,00; sub-grupo 02: R\$ 46.350,00 e sub-grupo 03: R\$ 36.910,00); R\$ 2.980.734,00Demanda prevista no PAC 2024 sob o número 2024DE00199. | 12/3/2024 | Projeto | 44.90.51.92 | 2024NE00559 | 2.934.384,00 | - | Incorporável | São Luís-MA |

| | | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---------|-------------|-------------|------------|------------|--------------|----------|
| 21 | LOTE 04 -Contratação de empresa de engenharia para a construção de Salões do Júri em 13 comarcas pertencentes ao Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão conforme projeto básico e especificações técnicas e quantitativos indicados no Termo de Referência, através da Concorrência Nº 003/2024. Lotes 04, 06, 08, 10, 12 e 13) no valor total de R\$, 4.653.685,86 conforme RELAT-CLCONT - 192024 . Prazo de Execução 120 (cento e vinte) dias e Prazo de vigência de 12 (doze) meses. Contratação do Lotes 04, 06, 08, 12 e 13 . no valor de R\$ 3.841.824,81 - Dotação disponível para lote 04 (Comarca de Arame) Valor total R\$ 797.476,86 (R\$ 543.794,42 + R\$ 253.682,44) - Dotação disponível no valor R\$ 543.794,42 | 22/4/2024 | Projeto | 44.90.51.82 | 2024NE00787 | 811.861,05 | 257.326,12 | Incorporável | Arame-MA |
|----|---|-----------|---------|-------------|-------------|------------|------------|--------------|----------|

| | | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---------|-------------|-------------|------------|------------|--------------|---------------------------------|
| 22 | <p>LOTE 06 - Contratação de empresa de engenharia para a construção de Salões do Júri em 13 comarcas pertencentes ao Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão conforme projeto básico e especificações técnicas e quantitativos indicados no Termo de Referência, através da Concorrência Nº 003/2024. Lotes 04, 06, 08, 10, 12 e 13) no valor total de R\$. 4.653.685,86 conforme RELAT-CLCONT - 192024 . Prazo de Execução 120 (cento e vinte) dias e Prazo de vigência de 12 (doze) meses. Contratação do Lotes 04, 06, 08, 12 e 13 . no valor de R\$ 3.841.824,81 - Dotação disponível para lote 06 (Comarca de Riachão), no valor R\$ 807.798,96</p> | 22/4/2024 | Projeto | 44.90.51.82 | 2024NE00788 | 543.794,42 | 34.313,60 | Incorporável | Riachão-MA |
| 23 | <p>LOTE 04 -Contratação de empresa de engenharia para a construção de Salões do Júri em 13 comarcas pertencentes ao Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão conforme projeto básico e especificações técnicas e quantitativos indicados no Termo de Referência, através da Concorrência Nº 003/2024. Lotes 04, 06, 08, 10, 12 e 13) no valor total de R\$. 4.653.685,86 conforme RELAT-CLCONT - 192024 . Prazo de Execução 120 (cento e vinte) dias e Prazo de vigência de 12 (doze) meses. Contratação do Lotes 04, 06, 08, 12 e 13 . no valor de R\$ 3.841.824,81 - Dotação disponível para lote 04 (Comarca de Arame), Valor total R\$ 797.476,86 (R\$ 543.794,42 + R\$ 253.682,44) - Dotação disponível no valor R\$ 253.682,44</p> | 22/4/2024 | Projeto | 44.90.51.82 | 2024NE00789 | 253.682,44 | - | Incorporável | Arame-MA |
| 24 | <p>LOTE 08 - Contratação de empresa de engenharia para a construção de Salões do Júri em 13 comarcas pertencentes ao Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão conforme projeto básico e especificações técnicas e quantitativos indicados no Termo de Referência, através da Concorrência Nº 003/2024. Lotes 04, 06, 08, 10, 12 e 13) no valor total de R\$. 4.653.685,86 conforme RELAT-CLCONT - 192024 . Prazo de Execução 120 (cento e vinte) dias e Prazo de vigência de 12 (doze) meses. Contratação do Lotes 04, 06, 08, 12 e 13 . no valor de R\$ 3.841.824,81 - Dotação disponível para lote 08 (Comarca de São Raimundo das Mangabeiras), no valor R\$ 836.545,57</p> | 10/1/2024 | Projeto | 44.90.51.82 | 2024NE00790 | 807.798,96 | - | Incorporável | São Raimundo das Mangabeiras-MA |
| 25 | <p>LOTE 08 - Contratação de empresa de engenharia para a construção de Salões do Júri em 13 comarcas pertencentes ao Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão conforme projeto básico e especificações técnicas e quantitativos indicados no Termo de Referência, através da Concorrência Nº 003/2024. Lotes 04, 06, 08, 10, 12 e 13) no valor total de R\$. 4.653.685,86 conforme RELAT-CLCONT - 192024 . Prazo de Execução 120 (cento e vinte) dias e Prazo de vigência de 12 (doze) meses. Contratação do Lotes 04, 06, 08, 12 e 13 . no valor de R\$ 3.841.824,81 - Dotação disponível para lote 08 (Comarca de São Raimundo das Mangabeiras), no valor R\$ 836.545,57</p> | 23/4/2024 | Projeto | 44.90.51.82 | 2024NE00791 | 836.545,57 | - | Incorporável | São Raimundo das Mangabeiras-MA |
| 26 | <p>LOTE 12 - Contratação de empresa de engenharia para a construção de Salões do Júri em 13 comarcas pertencentes ao Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão conforme projeto básico e especificações técnicas e quantitativos indicados no Termo de Referência, através da Concorrência Nº 003/2024. Lotes 04, 06, 08, 10, 12 e 13) no valor total de R\$. 4.653.685,86 conforme RELAT-CLCONT - 192024 . Prazo de Execução 120 (cento e vinte) dias e Prazo de vigência de 12 (doze) meses. Contratação do Lotes 04, 06, 08, 12 e 13 . no valor de R\$ 3.841.824,81 - Dotação disponível para lote 12, (Comarca de Turiaçu), no valor R\$ 717.021,87</p> | 22/4/2024 | Projeto | 44.90.51.82 | 2024NE00792 | 717.021,87 | 354.817,25 | Incorporável | Turiaçu-MA |

| | | | | | | | | | |
|----|--|-----------|---------|-------------|--------------|------------|------------|--------------|-----------------|
| 27 | <p>LOTE 13 - Contratação de empresa de engenharia para a construção de Salões do Júri em 13 comarcas pertencentes ao Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão conforme projeto básico e especificações técnicas e quantitativos indicados no Termo de Referência, através da Concorrência Nº 003/2024. Lotes 04, 06, 08, 10, 12 e 13) no valor total de R\$. 4.653.685,86 conforme RELAT-CLCONT - 192024 . Prazo de Execução 120 (cento e vinte) dias e Prazo de vigência de 12 (doze) meses. Contratação do Lotes 04, 06, 08, 12 e 13 . no valor de R\$ 3.841.824,81 - Dotação disponível para lote 13 (Comarca de Santa Helena), no valor R\$ 682.981,56</p> | 11/4/2024 | Projeto | 44.90.51.82 | 2024NE00793 | 682.981,56 | 413.628,83 | Incorporável | Santa Helena-MA |
| 28 | <p>Contratação de empresa de engenharia para construção do Salão do Júri da Comarca de Santa Rita ç Lote 01, em regime de empreitada por preço unitário, conforme especificações e detalhamentos constantes do Edital e anexos da Concorrência Eletrônica nº 03/2023. Valor total da obra: R\$ 724.349,43. Prazo de execução: 120 dias, a contar da emissão da OS. Prazo de vigência do contrato: 12 meses, a contar de sua assinatura. Demanda prevista no PCA 2024 e e-Pop registrada com o código 2024DE00103.</p> | 20/8/2024 | Projeto | 44.90.51.91 | 2024NE001739 | 724.349,43 | 332.181,41 | Incorporável | Santa Rita-MA |

| | | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---------|-------------|--------------|--------------|------------|--------------|-------------------------|
| 29 | Contratação de empresa de engenharia para construção do Salão do Júri da Comarca de Magalhães Almeida – Lote 02, em regime de empreitada por preço unitário, conforme especificações e detalhamentos constantes do Edital e anexos da Concorrência Eletrônica nº 03/2023. Valor total da obra: R\$ 853.137,27. Prazo de execução: 120 dias, a contar da emissão da OS. Prazo de vigência do contrato: 12 meses, a contar de sua assinatura. Demanda prevista no PCA 2024 e e-Pop registrada com o código 2024DE00103. | 7/8/2024 | Projeto | 44.90.51.91 | 2024NE01768 | 853.137,27 | 102.992,14 | Incorporável | Magalhães de Almeida-MA |
| 30 | Contratação de empresa de engenharia para a construção de Salões do Júri em 13 comarcas pertencentes ao Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão conforme projeto básico e especificações técnicas e quantitativos indicados no Termo de Referência, através da Concorrência Nº 003/2024. Lotes 09 – Salão de Juri da comarca de Loreto-MA., no valor total de R\$. 1.011.860,09 conforme RELAT-CLCONT - 192024 . Prazo de Execução 120 (cento e vinte) dias e Prazo de vigência de 12 (doze) meses. Contratação do Lotes 09 - Dotação disponível valor de R\$ 89.895,39 | 7/8/2024 | Projeto | 44.90.51.91 | 2024NE01986 | 89.895,39 | - | Incorporável | Loreto-MA |
| 31 | Contratação de empresa de engenharia para a construção de Salões do Júri em 13 comarcas pertencentes ao Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão conforme projeto básico e especificações técnicas e quantitativos indicados no Termo de Referência, através da Concorrência Nº 003/2024. Lotes 09 – Salão de Juri da comarca de Loreto-MA., no valor total de R\$. 1.011.860,09 conforme RELAT-CLCONT - 192024 . Prazo de Execução 120 (cento e vinte) dias e Prazo de vigência de 12 (doze) meses. Contratação do Lotes 09 - Dotação disponível valor de R\$ 921.964,70 | 1/8/2024 | Projeto | 44.90.51.91 | 2024NE01987 | 921.964,70 | - | Incorporável | Loreto-MA |
| 32 | Contratação com a empresa KLN ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA, cujo objeto, é a Prestação de Serviços de Reforma Total / Parcial / Revitalização / Adequação e Adaptações com ou sem alteração de layout e Ampliação, com fornecimento de mão de obra e material, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão. (TJMA), conforme descrição no Termo de Referência, através do Concorrência Eletrônica nº 005/2023-TJMA. (ARP-CONT- 50/2024) Lote 02, Regional da comarca de Imperatriz, no Valor ADJUDICADO/HOMOLOGADO de R\$ 7.624.687,71 com a Contratação inicial no valor de R\$ 3.812.343,86 e a expectativa de empenho inicial no valor de R\$ 1.524.937,54 conforme DESPACHO-DADM-225/2024 (Demanda PAC – 2024DE00154). - Dotação disponível R\$ 1.524.937,54 | 12/6/2024 | Projeto | 44.90.51.05 | 2024NE001233 | 1.524.937,54 | - | Incorporável | Imperatriz-MA |
| 33 | Contratação com a empresa GHR ENGENHARIA LTDA., cujo objeto, é a Prestação de Serviços de Reforma Total / Parcial / Revitalização / Adequação e Adaptações com ou sem alteração de layout e Ampliação, com fornecimento de mão de obra e material, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão. (TJMA), conforme descrição no Termo de Referência, através do Concorrência Eletrônica n.º 005/2023-TJMA. (ARP-CLCONT-49/2024) Lote 01, Grande Ilha, no Valor ADJUDICADO/HOMOLOGADO de R\$ 12.565.290,91 com a Contratação inicial no Valor de R\$ 6.282.645,46 e a expectativa de empenho inicial no valor de R\$ 2.513.058,18 conforme DESPACHO-DADM-224/2024 (Demanda PAC – 2024DE00154). - Dotação disponível R\$ 2.513.058,18 | 12/6/2024 | Projeto | 44.90.51.05 | 2024NE001268 | 2.513.058,18 | 401.473,56 | Incorporável | São Luís-MA |

| | | | | | | | | | |
|----|--|-----------|---------|-------------|--------------|--------------|------------|--------------|---------------|
| 34 | Contratação de empresa(s) especializada(s) na prestação de serviços de engenharia civil, sob demanda, para atender as necessidades de serviços de reforma total e parcial, revitalização, adequação e adaptações, com ou sem alteração de layout, e ampliação, com fornecimento de mão de obra e material, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão que integram o Lote 06 – Regional Santa Inês, conforme especificações e detalhes constantes do Edital da Concorrência Eletrônica nº 05/2023 e da Ata de Registro de Preços nº 05/2023. Valor total da contratação: R\$ 3.598.993,53. Despesa estimada para 2024: R\$ 1.598.993,53. Prazo de vigência do contrato: 12 meses. Demanda orçamentária de contratação prevista no PCA 2024 e e-Pop registrada com o código 2024DE00154. | 5/7/2024 | Projeto | 44.90.51.05 | 2024NE001337 | 1.598.993,53 | - | Incorporável | Santa Inês-MA |
| 35 | Contratação de empresa(s) especializada(s), em regime de execução por preço unitário, na prestação de serviços de engenharia civil, sob demanda, para atender as necessidades de serviços de reforma total e parcial, revitalização, adequação e adaptações, com ou sem alteração de layout, e ampliação, com fornecimento de mão de obra e material, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão que integram o Lote 05 – Regional Chapadinha, conforme especificações e detalhes constantes do Edital e anexos da Concorrência Eletrônica nº 05/2023 e da Ata de Registro de Preços nº 65/2024. Valor total da contratação: R\$ 3.013.540,59. Despesa estimada para 2024: R\$ 904.062,18. Prazo de vigência do contrato: 12 meses. Demanda orçamentária de contratação prevista no PCA 2024 e e-Pop registrada com o código 2024DE00154. | 1/8/2024 | Projeto | 44.90.51.05 | 2024NE001606 | 904.062,18 | - | Incorporável | Chapadinha-MA |
| 36 | Contratação de empresa(s) especializada(s) na prestação de serviços de engenharia civil, SOB DEMANDA, para atender as necessidades de serviços de Serviços de Reforma Total / Parcial / Revitalização / Adequação e Adaptações com ou sem alteração de layout e Ampliação, com fornecimento de mão-de-obra e material, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão, conforme especificações descritas no Projeto Básico que integram o Lote 04 – Regional Caxias, conforme especificações e detalhes constantes do Edital da Concorrência Eletrônica nº 05/2023 e da Ata de Registro de Preços nº 77/2024. Valor total da contratação: R\$ 5.943.600,84. Despesa estimada inicial para 2024: R\$ 1.783.080,25. Prazo de vigência do contrato: 12 meses, conforme DESPACHO-DENG – 17/2024. - Demanda orçamentária de contratação prevista no PCA 2024 e E-Pop registrada com o código 2024DE00154. | 31/7/2024 | Projeto | 44.90.51.05 | 2024NE001611 | 1.783.080,25 | 166.574,92 | Incorporável | Caxias-MA |
| 37 | Contratação de empresa(s) especializada(s) na prestação de serviços de engenharia civil, SOB DEMANDA, para atender as necessidades de serviços de Serviços de Reforma Total / Parcial / Revitalização / Adequação e Adaptações com ou sem alteração de layout e Ampliação, com fornecimento de mão-de-obra e material, nas edificações utilizadas pelo Poder Judiciário do Estado do Maranhão, conforme especificações descritas no Projeto Básico que integram o Lote 03 – Regional Pinheiro, conforme especificações e detalhes constantes do Edital da Concorrência Eletrônica nº 05/2023 e da Ata de Registro de Preços nº 76/2024. Valor total da contratação: R\$ 3.248.414,20. Despesa estimada inicial para 2024: R\$ 974.524,26. Prazo de vigência do contrato: 12 meses, conforme DESPACHO-DADM - 3492024 - Demanda orçamentária de contratação prevista no PCA 2024 e E-Pop registrada com o código 2024DE00154. | 5/8/2024 | Projeto | 44.90.51.05 | 2024NE01781 | 974.524,26 | - | Incorporável | Pinheiro-MA |

| | | | | | | | | | |
|----|--|-----------|---------|-------------|--------------|------------|------------|--------------|-----------------------|
| 38 | Atender a despesa decorrente da Diferenças de faturamento após reajuste do Contrato nº 108/2021 – TJ/MA, assinado: 28/09/2021. Objeto é a Contratação de empresa especializada na prestação de serviços, sob demanda, de elaboração de projeto e execução da instalação de sistema fotovoltaico conectado à rede (SFCR) para atender a demanda do Tribunal de Justiça do Maranhão, mediante as condições estabelecidas no Termo de Referência conforme PARECER-DSEO - 12024 e DESPACHO-COCON-100/2024. Reajuste no valor de R\$ 199.426,53, refere-se às notas fiscais n.º 901 e 902, emitida em 2/12/2022, valor de R\$ 1.118.287,49, - Dotação disponível do valor do reajuste R\$ 199.426,53 (Desp. Exerc. Anteriores). | 28/2/2024 | Projeto | 44.90.92.51 | 2024NE000463 | 199.426,53 | 199.426,53 | Incorporável | São Luís-MA |
| 39 | Despesa relativa ao reajuste de preços do contrato nº 26/2022, firmado junto à empresa LDM Construções LTDA para construção e ampliação do Fórum da Comarca de Açailândia e revitalização da edificação existente, com prazo de execução e de vigência de 540 e 730 dias, respectivamente. Reajuste, no valor total de R\$ 176.904,18, refere-se às 11ª e 12ª medições dos serviços de execução da referida obra, conforme Nota fiscal nº 177, de 13/10/2023, no valor de R\$ 438.895,15, e nº 178, de 07/11/2023, no valor de R\$ 755.596,26 | 31/1/2024 | Projeto | 44.90.92.51 | 2024NE00111 | 176.904,18 | 176.904,18 | Incorporável | Açailândia-MA |
| 40 | Despesa relativa ao reajuste de preços do contrato nº 26/2022, firmado junto à empresa LDM Construções LTDA para construção e ampliação do Fórum da Comarca de Açailândia e revitalização da edificação existente, com prazo de execução e de vigência de 540 e 730 dias, respectivamente. Reajuste, no valor total de R\$ 97.755,01, refere-se à 13ª medição dos serviços de execução da referida obra, conforme Nota fiscal nº 180, de 04/12/2023, no valor de R\$ 660.060,82. | 31/1/2024 | Projeto | 44.90.92.51 | 2024NE00205 | 97.755,01 | 97.755,01 | Incorporável | Açailândia-MA |
| 41 | Atender despesa relativa ao reajuste de preços do contrato nº 26/2022, firmado junto à empresa LDM Construções LTDA para construção e ampliação do Fórum da Comarca de Açailândia e revitalização da edificação existente, com prazo de execução e de vigência de 540 e 730 dias, respectivamente. Valor original do Contrato: R\$ 12.704.999,78. Base de cálculo para o Reajuste: R\$ 5.370.723,17. Percentual de Reajuste: 14,81% (INCC de 10/2021 a 10/2023). Valor do reajuste: R\$ 795.421,94. | 6/3/2024 | Projeto | 44.90.92.51 | 2024NE00690 | 795.421,94 | - | Incorporável | Açailândia-MA |
| 42 | Atender a despesa decorrente do reajuste de preços do contrato de prestação de serviços nº 075/2022-TJMA, assinado: 18/07/2022. Objeto é a construção do Fórum da comarca de Itinga do Maranhão, conforme DESPACHO-COCON-91/2024 Reajuste no valor de R\$ 11.321,59, refere-se à nota fiscal n.º 419, emitida em 01/12/2023, valor de R\$ 129.241,87, decorrente da 12ª medição da execução da obra. Dotação disponível do valor do reajuste R\$ 11.321,59 | 27/2/2024 | Projeto | 44.90.92.51 | 2024NE00456 | 11.321,59 | 11.321,59 | Incorporável | Itinga do Maranhão-MA |
| 43 | Atender a despesa decorrente do reajuste de preços do contrato de prestação de serviços nº 075/2022, cujo objeto é a construção do Fórum da comarca de Itinga do Maranhão. Reajuste, no valor de R\$ 15.606,38, refere-se à 11ª medição dos serviços de execução da referida obra, conforme nota fiscal nº 414, de 08/11/2023. (Desp. Exerc. Anteriores). | 27/2/2024 | Projeto | 44.90.92.51 | 2024NE00552 | 15.606,38 | 15.606,38 | Incorporável | Itinga do Maranhão-MA |

| | | | | | | | | | |
|-------------|---|------------|---------|-------------|--------------|----------------|---------------|--------------|-----------------|
| 44 | Atender a despesa com a celebração do 1º Aditivo de acréscimo de valores e quantitativos do Contrato nº 0050/2024. Objeto: Construção de Salões do Júri da comarca de Santa Helena – MA, pertencente ao Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão conforme projeto básico e especificações técnicas e quantitativos indicados no Termo de Referência, através da Concorrência Nº 003/2024. LOTE 13 no valor total de R\$. 682.981,56 Prazo de Execução 120 (cento e vinte) dias e Prazo de vigência de 12 (doze) meses. Após a celebração do 1º Aditivo de acréscimo de valores e quantitativos no valor de R\$ 105.543,69. conforme DESPACHO-DADM-653/2024. O valor total do Contrato passará a ser de R\$ 788.525,25. - Dotação no valor R\$ 105.543,69 | 7/11/2024 | Projeto | 44.90.51.08 | 2024NE003018 | 105.543,69 | - | Incorporável | Santa Helena-MA |
| 45 | Atender a despesa com a celebração do 1º Aditivo de acréscimo de valores e quantitativos do Contrato nº 0049/2024. Objeto: Construção de Salões do Júri da comarca de TURIAÇU – MA., pertencentes ao Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão conforme projeto básico e especificações técnicas e quantitativos indicados no Termo de Referência, através da Concorrência Nº 003/2024. Lotes 12 no valor total de R\$. 717.021,87. Prazo de Execução 120 (cento e vinte) dias e Prazo de vigência de 12 (doze) meses. Após a celebração do 1º Aditivo de acréscimo e supressão de valores e quantitativos no valor de R\$ 174.648,49 conforme DESPACHO-DADM-651/2024 e Eventos do Processo N 47. após a celebração do Aditivo o valor total do Contrato passará a ser de R\$ 876.120,69. - Dotação no valor R\$ 174.648,49 | 7/11/2024 | Projeto | 44.90.51.82 | 2024NE003019 | 174.648,49 | | Incorporável | Turiação-MA |
| 46 | Atender a despesa com a celebração do Aditivo de Acréscimo e Prorrogação de Prazo do Contrato Nº 52/2023. Objeto: Execução dos serviços de engenharia necessária para retomada da obra da nova sede do Fórum da Comarca de Imperatriz-MA pertencente ao Tribunal de Justiça do Estado do Maranhão, conforme avaliação descrita no Estudo Técnico Preliminar Nº 01/2023 - ENGENHARIA-TJMA e de acordo com o estabelecido no Projeto Básico, através do Edital da Concorrência Eletrônica nº 001/2023-TJMA, no valor total de R\$ 98.000.000,00. O aditivo de Acréscimo e Prorrogação de Prazo conforme DESPACHO-DENG - 252024 e DESPACHO-DADM-763/2024. Valor do Aditivo R\$ 8.119.121,50. Após celebração do reajuste o valor total passará ser de R\$ 106.119.121,50 – Dotação disponível R\$ 8.119.121,50 | 29/11/2024 | Projeto | 44.90.51.92 | 2024NE003005 | 8.119.121,50 | | Incorporável | |
| 47 | Atender despesa relativa ao Reajuste das Notas Fiscais do Contrato de Prestação de Serviços 0054/2023, cujo objeto é a contratação de empresa de engenharia para intervenções requalificadoras de paisagismo e acessibilidade no Fórum Desembargador Sarmey Costa. Reajuste, no valor total de R\$ 10.353,22 refere-se às notas fiscais nº 51; 72 e 76/2023, conforme PARECER-DIVENG - 182024 e DESPACHO-COCOA - 9022024. (Concorrência nº 02/2022). (Desp. de Exercício Anteriores) | 11/6/2024 | Projeto | 44.90.92.51 | 2024NE01364 | 10.353,22 | 10.353,22 | Incorporável | São Luís-MA |
| TOTAL GERAL | | | | | | 145.264.682,04 | 52.661.090,65 | | |
| | | | | | | 145.264.682,04 | 52.661.090,65 | | |


 Cristiano de Jesus Sousa de Abreu
 Coordenador de Orçamento-TJMA
 Mat.:120477 / CRC-MA: 8558/O-5

